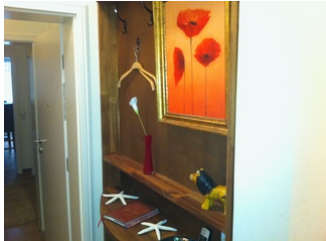


# Moderne Kurparkresidenz Strand Promenade Whg-07



Ferienwohnung - Ferienhaus - Apartment - Apartmentanlage

Timmendorfer Strand



# Beschreibung

---

Ostseeatmosphäre Sonne Strand Kurpark ruhige Sackgasse zur Strandpromenade, 2 Min. zum feinen Sandstrand. Zur Selbstverpflegung Cafes, Restaurants und Geschäfte fußläufig erreichbar. Modern möbliert mit allem Komfort, Sauna, Solarium, Aufzug. Lassen Sie sich vom Charme unserer Häuser einfangen und genießen Sie die schönsten Tage des Jahres in Timmendorfer Strand.

Lage Top mit Fahrrad Bus Bahn viele Ausflugsziele wie Hansapark Vogelpark Wasserskianlage Fischerei- und Yachthafen Niendorf Segeln Surfen Katamarane Inlineskaten Golf- und Tennisplatz Sportstudios Erdbeerhof-Warnsdorf Eselpark Sealife-Center Reiten Segeln Hochseeangeln Windsurfen Meerwasser-Hallenbad Ostseetherme Eislaufen.

Das südliche Flair der Timmendorfer Cafés und Restaurants rund um den 54. Breitengrad sowie das exklusive Angebot der Designerboutiquen bieten Abwechslung und einen Einkaufsbummel der feinen Art.

Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss am Kurpark, Kurparkstr. 7, optimale Aufteilung ca. 55m<sup>2</sup>. Sie ist neuwertig, voll möbliert und mit allem Komfort wie gr. Fernseher, Stereoanlage usw. versehen. Wohn- und Essbereich mit komfortablen großen Schlafsofa und Ausgang auf den möblierten Balkon, Schlafzimmer mit erhöhten gr. Betten, Balkon Blick Kurpark, Gardrobe im Flur, Bad mit Dusche, Badewanne und Fenster, Einbauküche im Wohnbereich (Geschirrspüler, Backofen, Ceranfeld, Gefrierfach, Mikrowelle usw.).

Alle Räume sind Barrierefrei. Terrakottafussbodenfliesen, sehr moderne Einrichtung, TV-Überwachung, Kabel-TV, Wlan, Aufzug.

---

Erbaut: 2009

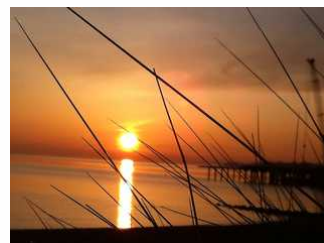
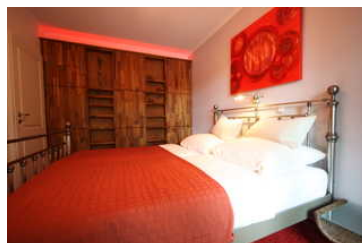
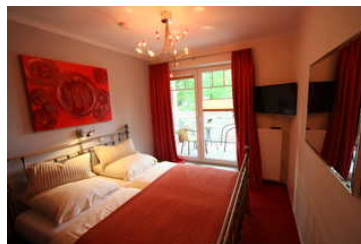
Letzte Renovierung: 2020

Sprachen: englisch, russisch, deutsch

---

## Kurparkstr. Whg 07

---





Das Wäschepaket beinhaltet Bettwäsche bezogen (komplett für eine Person) + 1 großes Badehandtuch, 2 kleine Handtücher, Duschvorlage u. Geschirrhandtuch.

Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss am Kurpark, Kurparkstr. 7, optimale Aufteilung ca. 55m<sup>2</sup>. Sie ist neuwertig, voll möbliert und mit allem Komfort wie Fernseher, Stereoanlage usw. versehen. Wohn- und Essbereich mit großem Schlafsofa, mit Ausgang auf den möblierten Balkon, Schlafzimmer mit Balkon Blick Kurpark, Flur, Vollbad mit Dusche, Einbauküche (Geschirrspüler, Backofen, Ceranfeld, Gefrierfach, Mikrowelle usw.) Terrakottafussbodenfliesen, sehr moderne Einrichtung, TV-Überwachung, Kabel-TV, Wlan, Aufzug, Saunabereich, Ergoline-Sonnenbank, Waschmaschine, Trockner. Unsere Preise variieren, je nach Saison, zzgl. Endreinigung, zubuchbar Wäschepaket Parkplatz. Diese Ferienwohnung ist für 1-4 Personen. Der Rücksichtnahme wegen, ist das Rauchen nur auf dem Balkon bzw. der Terrasse und der dafür eingerichteten Sitzecke im Innenhof gestattet.

DAMIT SIE ALLES AUF EINEN BLICK SEHEN, HABEN WIR teilweise vergrößerte PANORAMAFOTOS INS NETZ GESTELLT.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 55 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Waschmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Im Erdgeschoß sind Hunde erlaubt

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, für Monteure geeignet, geeignet für Gäste mit Sinneseinschränkungen, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Sauna, Schlafsofa, Trockenraum, wanderfreundlich, Wohn/Schlafraum komb.

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

**Essen & Trinken:** Frühstück möglich

**Freizeit:** Boot/Verleih, Dampfbad, Fahrradverleih, Golf, Kutschfahrten, Massage, Mini-Golf, Reiten, Solarium, Spielplatz, Surfen, Surfschule, Tennis, Thermalanwendungen, Transferservice, Wellnessangebote

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

**Sanitär:** Badewanne, Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Kleinkinderausstattung, Safe, Safe, Tiere nicht erlaubt, Transferservice, Trockner, Wäscheservice, Waschmaschine

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 5 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

## Allgemeine Lageinformationen

Das moderne Apartmenthaus liegt direkt im Zentrum am alten Kurpark Sackgasse zwischen Barefoot Hotel (Til Schweiger

Design) und Promenade, 2 Minuten zum Strand

Sie erreichen uns über die Autobahn A 1 Richtung Puttgarten, Abfahrt Ratekau Richtung Timmendorfer Strand. Sollten Sie die Anfahrt mit dem Zug bevorzugen ist es problemlos möglich. Es sind vom Bahnhof keine 5 Minuten mit dem Taxi ans Urlaubsziel.



## Entfernungen

Arzt: 150 m

Autobahn: 5 km

Badestelle/Gewässer: 50 m

Bäcker: 50 m

Bahnhof: 1 km

Geldautomaten/Bank: 50 m

Bushaltestelle: 250 m

Flughafen: 30 km

Golfplatz: 3 km

Krankenhaus/Klinik: 150 m

(Kur-)Park/Wald: 10 m

Radweg: 10 m

Restaurant: 10 m

Schwimm-/Spaßbad: 400 m

Strand: 50 m

Supermarkt: 50 m

Therme: 700 m

Tourist-Information: 10 m

Zentrum: 10 m

Herzlich Willkommen



Objekt ID: 69061