

# Ferien-Domizil Strandallee 30

Ferienwohnung - Apartment

Timmendorfer Strand



## Beschreibung

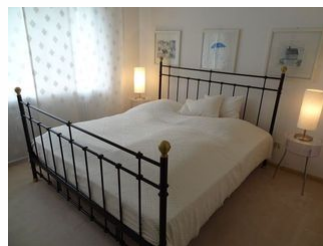
Sonniges Ferienappartement, 3 Zimmer, strandnah, großer Balkon in der Strandallee 30 Timmendorfer Strand Bitte Hausprospekt anklicken!

Erbaut: 1972

Letzte Renovierung: 2013

Sprachen: englisch, spanisch, deutsch

## 3-Zimmer- Ferienwohnung



Dieses komfortable Ferienappartement lässt keine Wünsche offen. Das große sonnige Wohnzimmer mit Couchecke ist

ausgestattet mit großem Flat-TV sowie Stereo mit i-phone Dockingstation. Vom gemütlicher Essbereich hat man einen schönen Ausblick ins Grüne. Der große ruhige Balkon m. elektr. Markise lädt zum Entspannen ein. Die Küche ist komplett eingerichtet mit Keramikherd, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und Waschmaschine. Das Kinderzimmer ist mit einem Etagenbett ausgestattet. Im Schlafzimmer mit Doppelbett gibt es viel Schrankraum. Das Bad verfügt über eine Badewanne incl. Dusche u. WC. Ein separates Gäste-WC ist ebenfalls vorhanden. Schnelles W-LAN vorhanden.

Das Haus besitzt einen Aufzug. Es steht für Sie ein Tiefgaragen Stellplatz zur Verfügung.

**Es handelt sich um ein Nichtraucher-Appartement.**

**Keine Haustiere erlaubt.**

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 84 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

---

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

---

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, Etagenbett, Fahrstuhl/Aufzug, Heizung, Nichtraucher, Schreibtisch, Teppichboden

---

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Tiefgarage

---

**Freizeit:** Fahrradverleih, Golf, Tennis, Yachtcharter

---

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Bad/WC, Badewanne, Gäste-WC, Haartrockner

---

**Service:** Bettwäsche, Kleinkinderausstattung, Wäscheservice, Waschmaschine

---

**Technik:** CD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

Die große, gemütliche Wohnung in der Strandallee liegt nur wenige Schritte vom Strand entfernt und 500m zum Ortszentrum. Die Auswahl an Sportarten zu Wasser und zu Land ist sehr groß. Mit dem Fahrrad kann man die ganze Küste erkunden. Die Ostsee-Therme mit Erlebnisbad, Wellness- und Fitnessangeboten erreichen sie nach 300m. Golfer erreichen 2 Golfplätze in Timmendorf innerhalb 8 Min. weitere in Travemünde und Grömitz/Brodauer Mühle. Eine Surfschule befindet sich direkt am Strand. Der Vermieter bietet auf einer Segel-Yacht Tages- Segeltörns in der Lübecker Bucht an. Zum Zentrum geht's auch per Fahrrad über die Promenade mit Blick auf das Meer. Timmendorfer Strand ist der wohl renomierteste Badeort an der Ostseeküste. Eine Vielzahl an Restaurants, Cafès und Geschäften laden zu jeder Jahreszeit ein. Einen Besuch wert ist das Sealife-Zentrum und der Hansa Park. Für Ihre perfekten Ferien habe ich noch viele individuelle Tips. Fragen sie nach!



## Entfernungen

Arzt: 1 km

Autobahn: 5 km

Geldautomaten/Bank: 1 km

Bushaltestelle: 100 m

Golfplatz: 2 km

(Kur-)Park/Wald: 1 km

Restaurant: 1 km

Schwimm-/Spaßbad: 300 m

Strand: 100 m

Supermarkt: 1 km

Therme: 300 m

Zentrum: 1 km

Objekt ID: 41572